

**График производства работ
на разработку проектно-сметной документации и выполнение строительно-монтажных работ по капитальному
ремонту (ремонт и окраска фасада) по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.7**

№ п/п	Наименование этапов работ	Период производства работ этапов работ	
		Дата начала работ	Дата окончания работ
1	2	6	7
1.	Этап № 1 Разработка проектно - сметной документации	_____ 2023	
2.	Этап № 2 Прохождение и получение положительного заключения Краевого государственного автономного учреждения "Красноярская краевая государственная экспертиза" о проверке определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства		
3.	Этап № 3 Работы по фасаду:		
3.1.	демонтаж фасадных светильников, очистка поверхности фасадов гидроструйным аппаратом		
3.2.	пропитка поверхности стен		
3.3.	отбивка штукатурки с поверхности стен и расшивка трещин		
3.4.	лечение поверхности плит составом «Епасо»		
3.5.	герметизация межпанельных стыков стеновых панелей с армированием и последующим оштукатуриванием		
3.6.	огрунтовка поверхности стен		
3.7.	сплошное выравнивание штукатурки стен с армированием сеткой стеклотканевой		
3.8.	шпатлевание стен		
3.9.	огрунтовка прошпатлеванной поверхности		
3.10.	окраска фасада и будок выхода на кровлю в соответствии с колористическим решением паспорта фасада		
4.	Этап № 4 Работы по окнам		
4.1.	демонтаж деревянных заполнений оконных проемов подъездов МКД		
4.2.	демонтаж оконных водоотливов по всему МКД		
4.3.	установка оконных блоков из ПВХ профилей		
4.4.	установка оконных водоотливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием		
4.5.	простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей оконных заполнений жилых помещений с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% в соответствии с принятыми цветовыми решениями		
5.	Этап № 5 Работы по входным группам		
5.1.	демонтаж деревянных заполнений дверных проемов		
5.2.	монтаж входных металлических дверей с применением материалов с повышенной классом огнестойкости		
5.3.	ремонт штукатурки откосов		
5.4.	разборка металлических ограждений крылец		
5.5.	устройство металлических ограждений крылец		
5.6.	масляная окраска металлических ограждений крылец		
5.7.	ремонт бетонных ступеней входной группы		
5.8.	ремонт бетонной стяжки крылец входной группы		
6.	Этап № 6 Ремонт железобетонных плит подъездных козырьков и балконов 9 этажей		
6.1.	разборка мелких покрытий из листовой стали		
6.2.	разборка покрытий из рулонных материалов		
6.3.	устройство выравнивающих цементных стяжек		
6.4.	огрунтовка основания		
6.5.	устройство гидроизоляции в два слоя из направляемых материалов с примыканием к стенам		
6.6.	герметизация швов герметиком		
6.7.	устройство фактука из оцинкованной листовой стали (отливов)		
7.	Этап № 7 Погрузка и перевозка		
7.1.	монтаж фасажных светильников		
7.2.	погрузка и перевозка строительного мусора		_____ 2023

Подрядчик:

СОГЛАСОВАНО:

Заказчик:

ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

Генеральный директор

_____ К.В. Тетивский