

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства строительства Красноярского края от 25.04.2023 № 237-о

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

24. Красноярский край  
Красноярский край (3 зона)

Текущий ремонт  
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 24/24тр

Ремонт подъезда 112 серия  
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом  
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.01.2024

Сметная стоимость 1 300,00 тыс.руб.  
в том числе:  
строительных работ 1 300,00 тыс.руб.  
монтажных работ 0,00 тыс.руб.  
оборудования 0,00 тыс.руб.  
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 422,82 тыс.руб.  
Средства на оплату труда машинистов 3,71 тыс.руб.  
Нормативные затраты труда рабочих 608,70 чел.-ч.  
Нормативные затраты труда машинистов 4,81 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Общестроительные работы</b>											
<b>Потолок</b>											
1	ГЭСНр62-04-006-01	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,3681	1	0,3681					
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>961,00</b>
2	ГЭСНр61-04-001-01	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	0,3681	1	0,3681					
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>6 480,00</b>
3	ГЭСН07-05-039-15	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м	0,22	1	0,22					
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>5 318,00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСН15-04-029-03	Оклеяка тканями: полов прим. потолков	100 м2	0,011	1	0,011					
		Итого прямые затраты									138,00
5	ГЭСНр62-01-017-05	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	100 м2	3,681	1	3,681					
		Итого прямые затраты									170 946,00
<b>Стены</b>											
6	ГЭСНр62-04-006-01	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,4106	1	0,4106					
		Итого прямые затраты									1 072,00
7	ГЭСНр61-04-001-01	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	1,1126	1	1,1126					
		Итого прямые затраты									19 584,00
8	ГЭСН07-05-039-15	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м	0,87	1	0,87					
		Итого прямые затраты									21 032,00
9	ГЭСН15-04-029-04	Оклеяка тканями: стен	100 м2	0,065	1	0,065					
		Итого прямые затраты									1 160,00
10	ГЭСНр62-01-016-05	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: вододисперсионной краской с расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	100 м2	4,1058	1	4,1058					
		Итого прямые затраты									163 344,00
11	ГЭСНр62-01-002-03	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	100 м2	7,0202	1	7,0202					
		Итого прямые затраты									167 518,00
<b>Полы</b>											
12	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,1841	1	0,1841					
		Итого прямые затраты									4 394,00
13	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,375564	1	0,375564	4 033,62	6,89	27 791,64		10 438,00
14	ГЭСНр62-01-018-03	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	100 м2	0,8	1	0,8					
		Итого прямые затраты									33 598,00
<b>Прочее</b>											
15	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,1052	1	0,1052					
		Итого прямые затраты									5 122,00
16	ГЭСНр62-03-008-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	0,218	1	0,218					
		Итого прямые затраты									11 232,00
17	ГЭСНр62-01-002-03	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски свыше 10 до 35% мусороствол	100 м2	0,36	1	0,36					
		Итого прямые затраты									8 590,00
18	ГЭСНр62-03-002-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за один раз/ двери	100 м2	0,28	1	0,28					
		Итого прямые затраты									2 786,00
19	ГЭСНр62-01-005-01	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% прим. поручни	100 м2	0,021	1	0,021					
		Итого прямые затраты									241,00
<b>Раздел 2. Деревянные конструкции</b>											
20	ГЭСН46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0789	1	0,0789					
		Итого прямые затраты									5 122,00
21	ГЭСН10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	0,0789	1	0,0789					
		Итого прямые затраты									8 405,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ФСБЦ-11.2.02.01-1082	Блок дверной деревянный внутренний распашной глухой, площадь более 2,0 м2, комбинированный с покрытием из полимерных пленок	м2	7,89	1	7,89	2 184,62	2,14	4 675,09		36 886,00
23	ГЭСН15-04-024-04	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнения дверных проемов	100 м2	0,0789	1	0,0789					2 065,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>2 065,00</b>
<b>Раздел 3. Тамбура входной группы</b>											
24	ГЭСНр62-04-006-01	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,01923	1	0,01923					50,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>50,00</b>
25	ГЭСНр61-04-001-01	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	0,01923	1	0,01923					338,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>338,00</b>
26	ГЭСНр62-01-003-01	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков: без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,029	1	0,029					329,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>329,00</b>
27	ГЭСНр62-01-002-01	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,1633	1	0,1633					1 577,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>1 577,00</b>
28	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,0029	1	0,0029					70,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>70,00</b>
<b>Итого по смете:</b>											
Всего прямые затраты (справочно)											688 796,00
в том числе:											
Оплата труда рабочих											422 819,00
Эксплуатация машин											2 232,00
Оплата труда машинистов (Отм)											3 705,00
Материалы											260 040,00
Строительные работы											1 300 000,00
в том числе:											
оплата труда											422 819,00
эксплуатация машин и механизмов											2 232,00
оплата труда машинистов (Отм)											3 705,00
материалы											260 040,00
накладные расходы											409 349,00
сметная прибыль											201 855,00
Всего ФОТ (справочно)											426 524,00
Всего накладные расходы (справочно)											409 349,00
Всего сметная прибыль (справочно)											201 855,00
<b>ВСЕГО по смете</b>											<b>1 300 000,00</b>
<b>Справочно</b>											
затраты труда рабочих											608,6958541
затраты труда машинистов											4,808392

Составил: Главный инженер ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"



С.Н. Енчик