

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 31.05.2024

Регистрационный номер протокола: 2/2024

Место проведения общего собрания: Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 2Г

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 09:00 01.03.2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 31.05.2024 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Красноярский край, г Норильск,

ул Строительная, д 2Г

Вид общего собрания: годовое (очередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор(ы) проведения: общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

ОГРН: 1152457001509, ИНН: 2457079518

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 09:00 01.03.2024 по адресу г. Норильск, ул. Шадильная д. 7, 2 этаж кабинет 202

Заочный этап голосования проводился с 09:00 01.03.2024г. по 17:00 31.05.2024г. (передача оформленных в письменной форме решений собственники по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 31.05.2024г. (включительно), по адресу: г. Норильск, ул. Шадильная д. 7, 2 этаж кабинет 202)

#### Присутствующие:

Присутствовали лица в количестве 49 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3617,7 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3617,7 кв.м.

Подсчет голосов осуществлен 31.05.2024

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение измененный перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)
4. Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.
5. Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.
6. Внесение изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.

**7. Утверждение способа уведомления собственников помещений в принятых настоящим общим собранием решениях.**

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1960,2, что составляет 54,18% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушала: Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.

<b>Решила (Поставила) по 1 вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</b>					
<b>Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.</b>					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1960,2	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушала: Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 2 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича

<b>Решила (Поставила) по 2 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</b>					
<b>Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича</b>					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1960,2	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушала: Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 3 вопросу повестки дня - Утверждение изменений перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)

Предложено: Утвердить изменения перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)

<b>Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение изменений перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)</b>					
Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1791,5	49,52	168,7	4,66	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено (отсутствует кворум)

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутельни Николая Константиновича по 4 вопросу повестки дня - Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.  
Предложено: Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.

<b>Решили (Постановили) по 4 вопросу: Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.</b>					
Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1739,3	88,73	220,9	11,27	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутельни Николая Константиновича по 5 вопросу повестки дня - Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.

Предложено: Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.

<b>Решили (Постановили) по 5 вопросу: Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.</b>					
Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	

"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1132,8	57,79	827,4	42,21	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушала: Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 6 вопросу повестки дня - Внесение изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.

Предложено: Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества,

<b>Решила (Постановила) по 6 вопросу: Внесение изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.</b>					
Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
911,9	46,52	220,9	11,27	827,4	42,21

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено (отсутствует кворум)

Слушала: Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 7 вопросу повестки дня - Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях.

Предложено: Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйупрадом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома (доски объявлений, межквартирные лестничные площадки, коридоры), а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).

<b>Решила (Постановила) по 7 вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях.</b>					
Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйупрадом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома (доски объявлений, межквартирные лестничные площадки, коридоры), а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"

1960,2	100	0	0	0	0
--------	-----	---	---	---	---

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

**Приложения:**

1. Перечень общего имущества многоквартирного дома;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Перечень лиц, привлеченных участие в голосовании;
4. Решения собственников в количестве 49 штук;
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
6. Копии документов, удостоверяющих права собственности на жилое помещение.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ И. Тегленский (31.05.2024 г.)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ Н.К. Кутляев (31.05.2024 г.)

Члены с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ И.В. Тегленский (31.05.2024 г.)

\_\_\_\_\_ Н.К. Кутляев (31.05.2024 г.)

**Приложение 1**

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 2Г  
от 31.05.2024 г  
Регистрационный номер протокола: 2/2024

**Перечень общего имущества многоквартирного дома**

Перечень общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Норильск, ул. Строительная, д.2Г

страниц 64

№ п.п.	Наименование общего имущества МКД	Натуральные показатели		Характеристики конструкций			
		ед. изм.	кол-во	наименование конструкций	ед. изм.	кол-во	материал
<b>I. Помещения общего пользования</b>							
1.1.	ДК:	шт	3	Многоквартирные и индивидуальные лестничные площадки	шт	36	
		м2		510,3	лестничные марши	шт	34
1.3.	Лифтовые шахты	шт	3	лестничные ограждения	шт	108,0	
1.4.	Коридоры (площадь пола)	шт	-		шт	-	
		м2	-		м2	-	
1.5.	Чердаки (площадь пола)	шт	1		шт	1	
		м2	454,0		м2	454,0	
1.6.	Подполья (площадь горизонт. проекции)	шт	1	свая	шт	149	
				раствор	м3	440,0	
				водостойкий бетон	м3	-	
				столбы		-	
				Теплоснабжение	м3	-	
				ГВС	м3	-	
		м2	376,0	канализация	м3	-	
				электропроводка	м3	-	
				площадки коммуникаций	м3	-	
				установленные инженерные оборудование	шт	-	
				1. вент. продухи	шт	20	
				2. вент. шахты	шт	-	
				3. вентиль	шт	-	
1.7.	Крыльцо	шт	3	бетонная площадка	м2	3,8	
				ступени	шт	12	
				ограждение	м3	1,8	
				козырек	шт	3	
<b>II. Ограждающие несущие и не несущие конструкции МКД</b>							
2.1.	Площадь забирки	м2	302,0	несущие забирки	м2	302,0	-
2.2.	Стены и перегородки внутри помещений	м2	1 640,5	кол-во панелей	шт	3	
				стены и перегородки	м2	1 640,5	
2.3.	Стены и перегородки внутри помещений общего пользования (гид. звукоизоляция, звукоизоляция, теплоизоляция, м/к и др.)	м2	386,3	площадь стен	м2	386,3	
				площадь потолков	м2	66,9	
				площадь отделки стен	м2	386,3	
				площадь отделки потолков	м2	66,9	
2.4.	Наружные стены	м2	3 446,0	площадь стен	м2	3 446,0	
				длина межпанельных стыков	м3	1 800,0	
				балконы	шт	36	
2.5.	Перекрытия	м2	4 540,0	количество этажей	шт	9	
				количество перекрытий	шт	10	
				площадь перекрытий	м2	4 540,0	
2.6.	Крыши	м2	586,0	металлическая	м2	-	
				металл	м2	586,0	
				ограждение кровли	м3	120,0	
				своды	м2	100,8	
					м3	144,0	

Перечень общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

2.7.	Двери	шт	18	двери (открывающие вход в помещения общего пользования)	шт	18	
2.8.	Окна	шт	36	окна, расположенные в помещениях общего пользования	шт	36	
<b>3. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</b>							
3.1.	Лифты, лифтовое оборудование	шт	3	пассажирские	шт	2	
				грузовые	шт	-	
				ПЭТ	шт	2	
				электросети	м2	221,0	
3.2.	Мусоропровод	шт	2	ствол	шт	2	
				загрузочные тараны	шт	8	
3.3.	Вентиляция	м2	1 644,8	вентиляторы	шт	1 644,8	
				сетевые	шт	64	
				машинная	шт	-	
3.4.	Светильники (световая точка)	шт	70	светильники в помещениях общего пользования	шт	70	
3.5.	Наружные светильники	шт	1		шт	1	
3.6.	Автоматические выключатели	шт	213		шт	213	
3.7.	Рубильники	шт	2		шт	2	
3.8.	Эд. щиты	шт	18		шт	18	
				Прибор учета электроэнергии	шт	2	
3.9.	Системы дымоудаления	шт	-		шт	-	
3.10.	Магистраль с распределительным щитком	шт	1	магистраль	м2	184,0	
				распределительные щиты	шт	1	
3.11.	Сети электроснабжения	м2	1 202,0	внутренние сети	м2	1 162,0	
				локально-распределительные	м2	40,0	
				сети электроснабжения для наружного освещения	м2	-	
3.12.	Сети теплоснабжения	м2	2 491,0	стояки	м2	1 831,0	
				разводка	м2	560,0	
				отопление для помещений	м2	100,0	
				изоляция	м2	200,0	
3.13.	Запорная арматура на сетях теплоснабжения	шт	279	задвижки	шт	23	
				вентили	шт	256	
				краны	шт	-	
3.14.	ИТП (индивидуальные тепловые пункты)	шт	1	автоматизированные	шт	-	
				не автоматизированные	шт	2	
3.15.	Отключающие приборы	шт	444	разъемы	шт	-	
				контакты	шт	444	
3.16.	Подогревательные	шт	71	подогревательные	шт	71	
3.17.	Трубопроводы холодной воды	м2	597,5	стояки	м2	495,0	
				разводка	м2	102,5	
				изоляция	м2	102,5	
3.18.	Трубопроводы горячей воды	м2	397,5	стояки	м2	495,0	
				разводка	м2	102,5	
				изоляция	м2	102,5	
3.19.	Запорная арматура на сетях горячей и холодной воды	шт	223	задвижки	шт	9	
				вентили	шт	214	
				краны	шт	-	
3.20.	Сигнализация	м2	-		шт	-	
3.21.	Трубопроводы канализации	м2	234,0	диаметр 100	м2	240,0	
				диаметр 50	м2	294,0	
				изоляция	м2	-	

**Перечень общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

3.12.	Указатели наименования улицы, номеров домов на фасаде здания	шт	2	таблички	шт	2		
3.13.	Указатели с номерами подъездов и квартир	шт	2	таблички	шт	2		
3.14.	внешнее оборудование (интеркомы, вешалки, домофоны и др.)	шт	71	постылок вешалки	шт	71		
		шт	2	камеры видеонаблюдения	шт	2		
		шт	2	телевизоры	шт	2		
3.15.	Автоматизированный узел подготовки горячего водоснабжения с теплообменником	шт	1		шт	1		
3.16.	Прибор учета тепла, водосчетчик	шт	5		шт	5		
<b>4. Земельный участок, входящий в состав общего имущества МКД</b>								
4.1.	Земельный участок (по кадастровому плану) кадастровый № 24:15:0602003:02	м2	1 837,0	Площадь предельной	м2	1 289,0		
				технологии				
				открытая	мп	124,0		
				грунт	м2	-		
4.2.	Элементы благоустройства	шт		деревья (порода)	шт	-		
				ландшафтные дорожки	шт	-		
				площадки под мусорные баки	шт	-		
				мусорные баки	шт	-		

Приложение 2

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 2Г  
 от 31.05.2024 г  
 Регистрационный номер протокола: 2/2024

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ОГРН	№ п/п помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридич еское лицо	Генеральное доверенное, или поручающего лица собственника на управление помещением	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1		1					
2		2					
3		3					
4		4					
5		4					
6		5					
7		6					
8		7					
9		8					
10		8					
11		10					
12		11					
13		11					
14		11					
15		12					
16		13					
17		14					
18		15					
19		16					
20		17					

21		19	
22		18	
23		18	
24		20	
25		25	
26		22	
27		25	
28		25	
29		24	
30		25	
31		20	
32		27	
33		27	
34		28	
35		29	
36		30	
37		31	
38		32	
39		33	
40		34	
41		34	
42		35	
43		35	
44		35	
45		35	
46		36	
47		37	
48		38	
49		39	
50		40	

61		41	
62		42	
63		43	
64		44	
65		45	
66		46	
67		47	
68		48	
69		49	
60		48	
61		48	
62		49	
63		50	
64		51	
65		52	
66		53	
67		53	
68		54	
69		55	
70		55	
71		56	
72		57	
73		57	
74		58	
75		58	
76		58	
77		60	
78		61	
79		62	
80		63	
81		64	
82		65	

60		60	
61		61	
62		62	
63		63	
64		64	
65		65	
66		66	
67		67	
68		68	
69		69	
70		70	
71		71	
72		72	
73		73	
74		74	
75		75	
76		76	
77		77	
78		78	
79		79	
80		80	
81		81	
82		82	
83		83	
84		84	
85		85	
86		86	
87		87	
88		88	
89		89	
90		90	
91		91	
92		92	
93		93	
94		94	
95		95	
96		96	
97		97	
98		98	
99		99	
100		100	

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 2Г  
от 31.05.2024 г

Регистрационный номер протокола: 3/2024

Перечень лиц, приглашенных участие в голосовании

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица в ОСРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Результаты документов, подтверждающих право собственности на указанное помещение	Формы собственности	Целевая	Дата	Кол-во голосов
1		2					
2		3					
3		4					
4		10					
5		12					
6		13					
7		14					
8		16					
9		17					
10		17					
11		18					
12		24					
13		24					
14		28					
15		29					
16		30					
17		31					
18		32					
19		33					
20		34					

21		14	
22		15	
23		16	
24		17	
25		18	
26		19	
27		20	
28		21	
29		22	
30		23	
31		24	
32		25	
33		26	
34		27	
35		28	
36		29	
37		30	
38		31	
39		32	
40		33	
41		34	
42		35	
43		36	
44		37	
45		38	
46		39	
47		40	
48		41	
49		42	

Реестр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2Г

01.03.2024

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение измененной перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)
4. Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного перечисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.
5. Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.
6. Внесение изменений в размер платы за «Содержание жилья помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях.

Фамилия, имя, отчество / Назначенное юридическое лицо в ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Равенство документов, подтверждающих право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Количество голосов	Политка
	1				
	2				
	3				
	4				
	4				
	5				
	6				
	7				
	8				
	9				
	10				

Регистр собственников помещений, принявших участие в одном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2Г

	11		
	11		
	11		
	12		
	13		
	14		
	15		
	16		
	17		
	17		
	18		
	19		
	20		
	21		
	22		
	23		
	23		
	24		
	25		
	26		
	27		
	27		

Реестр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Воровск, ул. Строительная, д. 2Г

	18		
	19		
	20		
	21		
	22		
	23		
	24		
	24		
	25		
	25		
	26		
	27		
	28		
	29		
	30		
	31		
	32		
	33		
	34		
	35		
	36		
	37		
	38		
	39		
	40		
	41		
	42		
	43		
	44		
	45		

Регистр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2Г

	46		
	47		
	48		
	49		
	50		
	51		
	52		
	53		
	54		
	55		
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		

Реестр собственников помещений, принявших участие в одном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2Г

	62				
	63				
	64				
	65				
	66				
	67				
	67				
	68				
	69				
	70				
	71				
	72				
	74				
	57				
	57				

**Приложение 4**

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г Норильск, ул Стратегическая, д 2Г  
от 31.05.2024 г  
Регистрационный номер протокола: 2/2024

**Письменные решения собственников в количестве 49 штук**

## РЕШЕНИЕ

Собственники помещений по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем (очередном) общем собрании собственников помещений, проводимом путем очного/заочного голосования.

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Красноярский край, г Норильск, ул. Строительная, д. 2Г  
Муниципальные помещения №№ 3,6,10,13,16,18,28,29,30,31,33,36,39,49,50,58.

Инициатор проведения годового (очередного) общего собрания собственников помещений путем очного/заочного голосования: Управляющая организация ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

Записанный бланк решения сдается инициатору голосования до 17:00 31.05.2024 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очередного общего собрания 18:00 31.05.2024 г.

Собственник муниципальных помещений: Администрация города Норильска, в лице директора Муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства" Гарбарук Сергей Сергеевич, действующего на основании Устава.

Общая площадь, находящаяся в собственности помещений составляет 826,3 кв.м.

Решение собственников (представителей собственников) помещений по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 133 ЖК РФ.		✓	
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.			✓
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения социального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в обществе помещений многоквартирного дома досок объявлений, а/или в средствах массовой информации (журналы, телевидение, радио), а также в системе ГИС ЖКХ.	✓		

Подпись \_\_\_\_\_

С.С. Гарбарук

Дата 31.05.2024

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 05 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 2 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение к перечню состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» привести организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ об ответственности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и арендаторов помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а также в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 12/12024 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 12 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложения к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.08.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕНЕРИДЖ УПРАВЛЮМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по выделению доли в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принимаемые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте серверной управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон:

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
**ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 7.04 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 14 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартала, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕНЕРНЫЙ УПРАВДОМ» приводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 153 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и панелей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте сенерный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/лиш в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 15 от 15.05.2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 17 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы кондиционирования в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по повышению ответственности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/ли в средствах массовой информации (журналы, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
**ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**  
**Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 05 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 17 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение перечня состава обремененного имущества (Приложение в договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 199 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по исполнению задолженности в рамках субординированной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственника и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2Г**

« 11 » 04 2024г.

Собственник помещения \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Документ на \_\_\_\_\_

помещения: \_\_\_\_\_

площадь пом. \_\_\_\_\_

общая \_\_\_\_\_

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение-  
путем Вашей подписи – «ЗА», «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» !!!

№/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 180 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Выполнить в добровольном порядке ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выписке задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа за обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом. рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещениях многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 17 » 06 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 26 на основании свидетельства № \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.		✓	
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также текст голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газета, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 16 » 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 32 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СИВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 799 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон:

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

И

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

«06» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 34 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кузнецова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кузнецова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СИВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и занимаателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

«06» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 34 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение в договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по исключению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

«28.05» 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 35 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем зачисления тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
**ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 21.05 » 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 35 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить перечень перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления права ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по возмещению законоплатности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести поправки в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/ли в средствах массовой информации (газета, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

«18» 05 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 35 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетисского Константина Викторовича, Кутелеса Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетисского Константина Викторовича, Кутелеса Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение в договоре управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по возмещению ответственности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 115 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание видеонаблюдения в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/б/в в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

«11» 05 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 35 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутузова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутузова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.08.2024 г.	✓		
5	Выдать в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по ликвидации задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а также в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

27.04 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 37 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по исключению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

«27.07» \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 38 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиваского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиваского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №6). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного перечисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по исполнению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
**ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 28, 05 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения №-43 на основании свидетельства № \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить именной перечень состава обремененного имущества (Приложение в договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в холлах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по высказанно задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет и последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

к 28 в м.м.г. 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 44 на основании свидетельства №

в/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетавского Константин Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетавского Константин Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава облигационного имущества (Приложение к договору управления МКД №6), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об удержании суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СИВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 359 ГК РФ по возмещению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и занимаателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание исключенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома досок объявлений, а также в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

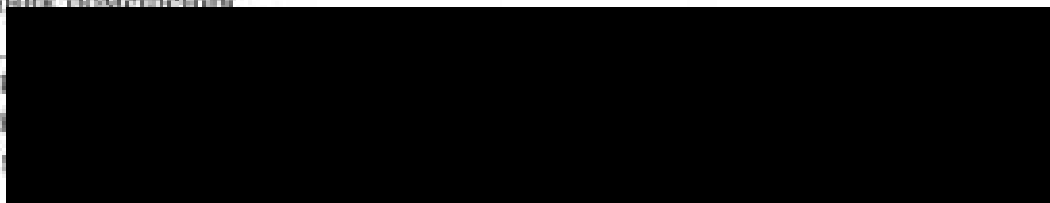
Контактный телефон:

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2Г**

« 17 » 04 2024г.

Собственник помещения  
№ 41  
Документ  
помещения  
площадь



общая

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение  
путем Вашей подписи - «ЗА», «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» !!!

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состав общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 109 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления прямо ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований п. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом. рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещениях многоквартирного дома доски объявлений, или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения



Контактный телефон:



**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

«17» 04 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 48 на основании свидетельств

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.08.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по включению задолженности в рамках субординированной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения центрального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 17 » 04 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 48 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение в договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по выкупуно задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Изменить размер платы за «Содержание жилого помещения для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа за обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте старший управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 16 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 51 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетянского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетянского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выисканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

24.05 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 53 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить именные перечни состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, payable с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по исключению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф и сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 05 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 53 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Продолжение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 190 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления права ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по замыканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем изменения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 25 » 15 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 54 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)		✓	
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.		✓	
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также текст голосования доводится до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом.рф и сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2Г**

от № в МКОД 2024г.

Собственник помещения

№ 50

Документ № \_\_\_\_\_  
помещения: \_\_\_\_\_  
площадь по \_\_\_\_\_

общин

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение  
путем Вашей подписи - «ЗА», «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» !!!

№/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменения перечня состава общедомового имущества. (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по возмещению задолженности в рамках субсидарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 153 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом. рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома досок объявлений, а/или в средствах массовой информации (газета, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

контактный телефон:

**Решения собственников помещений принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2Г**

сделано в \_\_\_\_\_ 2024 г.

Собственник помещения \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Документ № \_\_\_\_\_  
помещения \_\_\_\_\_  
площадь по \_\_\_\_\_

общий

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решение  
путем Вашей подписи - «ЗА», «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» !!!

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 109 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Валючить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Ввести повышение в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом. рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/ли в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

№ 05 \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 60 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)		✓	
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного взимания платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по включению в состав общедомового имущества в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.		✓	
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доска объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 28 » 05 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 62 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Комплекса Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Комплекса Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)		✓	
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.05.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДСМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.		✓	
7	Утвердить, что решение, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдсм.рф и сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/ли в средствах массовой информации (газета, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ контактный телефон: \_\_\_\_\_

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
**ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**  
**Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

28.05 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 67 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по высказанной задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести поправки в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома досок объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 10 » 05 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 67 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить и вывесить перечень состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по возмещению ответственности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований п. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести поправки в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание исключенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома досок объявлений, а/ли в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
**ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**  
**Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

« 03 » \_\_\_\_\_ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения  
№ 71 на основании свидетельства \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тепляковского Константина Викторовича, Кутельникова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами отчетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тепляковского Константина Викторовича, Кутельникова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.08.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по возмещению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 153 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием  
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д.2 «Г»**

21.05 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ собственником помещения № 72 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)		✓	
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выписанию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.		✓	
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
**ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ**  
**Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Приложение 5**

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 2Г  
от 31.05.2024 г  
Регистрационный номер протокола: 2/2024

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 2Г**

**Уведомление  
о проведении годового (очередного) общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования**

10.02.2024

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ», в Вашем многоквартирном доме будет проводиться годовое (очередное) общее собрание собственников помещений в очно - заочной форме.

Собрание проводится с 09:00 01.03.2024 г. по 18:00 31.05.2024 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 09:00 01.03.2024г. по адресу г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы можете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 31.05.2024 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение изменений перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)
4. Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.
5. Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выпискам задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.
6. Повышение размера и размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж, кабинет 202, а также направить запрос на электронную почту: [severnyy upravdom@mail.ru](mailto:severnyy upravdom@mail.ru).

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

« 20 » 02 2024 г.

АКТ

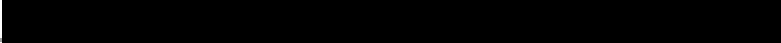
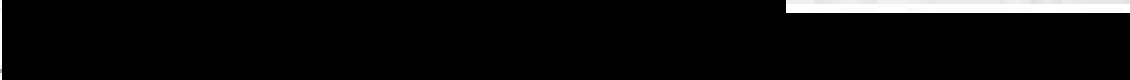
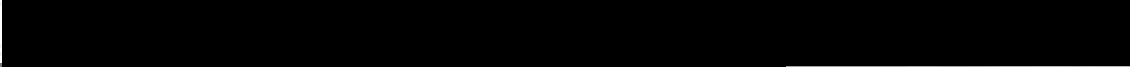
о размещении на досках объявлений

в подъездах № 1, 2 дома 2Г по ул. Строительная, г. Норильска

Сообщения о проведении в период с 14.03.2024 г. по 31.05.2024 г. годового (очередного) собрания (в форме очного/заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Норильск, ул. Строительная, дом 2Г

Настоящий акт составлен в 1 экземпляре о том, что:

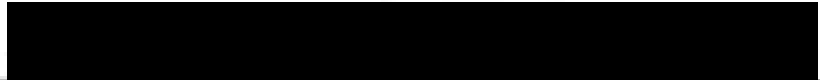
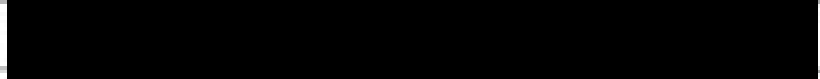
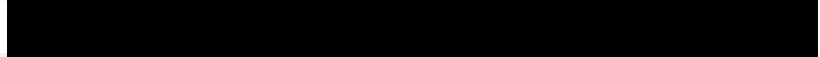
Нижесуказанные лица:

1.  И. И.
2.  И. И.
3.  \_\_\_\_\_

подтверждает размещение на досках объявлений в подъездах № 1, 2 Сообщения о проведении в период с 14.03.2024 г. по 31.05.2024 г. годового (очередного) собрания (в форме очного/заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Норильск, ул. Строительная, дом 2Г.

Приложение: Сообщение о проведении в период с 14.03.2024 г. по 31.05.2024 г. годового (очередного) собрания (в форме очного / заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Строительная, дом 2Г.

Подписи:

1.  \_\_\_\_\_
2.  \_\_\_\_\_
3.  \_\_\_\_\_

**Приложение 6**

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2Г  
от 31.05.2024 г.  
Регистрационный номер протокола: 2/2024

**Копии документов, удостоверяющих права собственности на жилое помещение**

**ДОМОВАЯ (ПОКВАРТИРНАЯ) КНИГА**

По состоянию на 30.05.2024

по адресу: [REDACTED], расположенной по адресу:  
г. Пермь, ул. Стрельбиная, дом. 2Г, кв. 58

Домовой счет [REDACTED]  
Домовой счет открыт на имя  
Фамилия, имя, отчество  
Основание открытия счета: [REDACTED]

Рисунки 1. Счетчики и калориферы жилого помещения

№	Фамилия, имя, отчество	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Рисунки 2. Счетчики и калориферы нежилого помещения

№	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

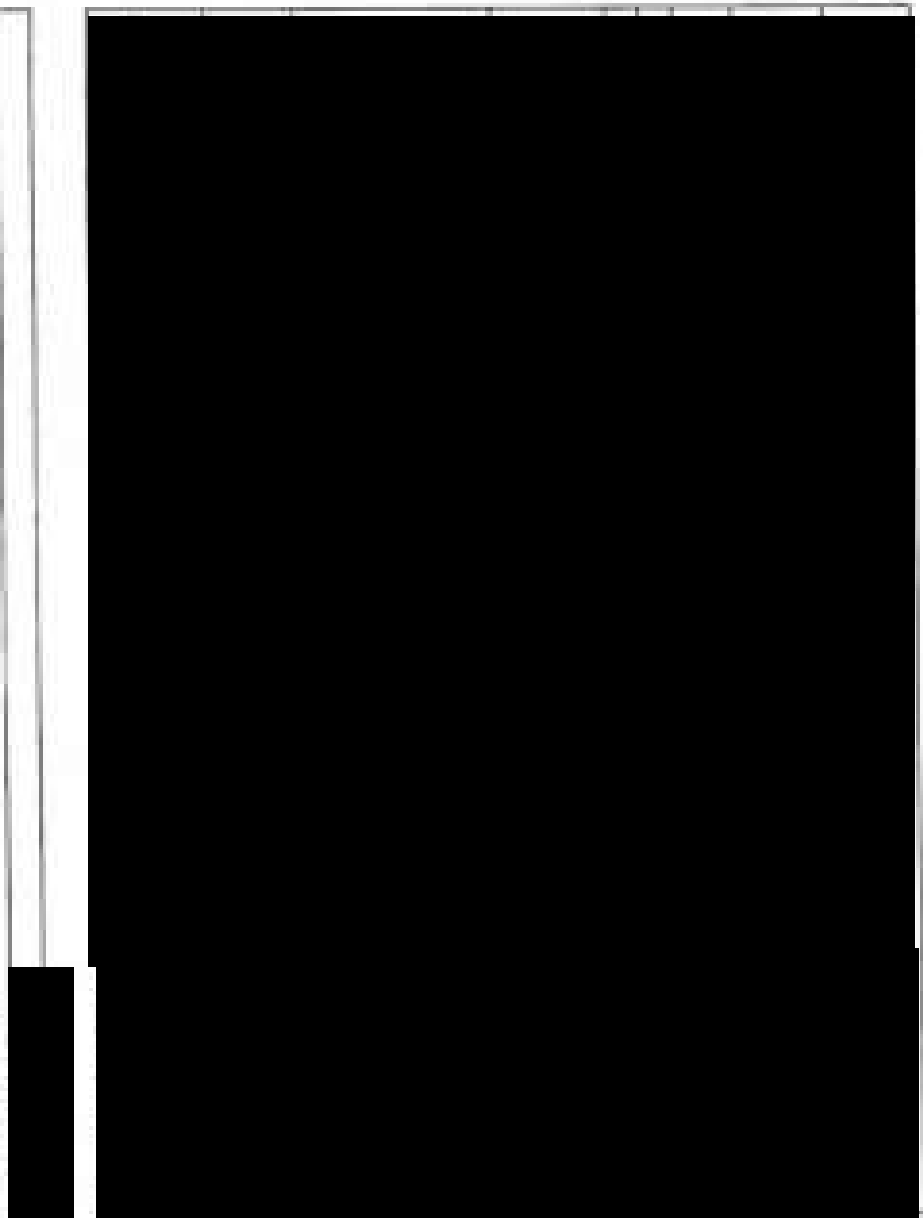
Генеральный директор ООО «Сельский Управляющий»





Планка из Единого государственного реестра недвижимости об объеме характеристика в зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Документ			
на объект недвижимости			
Лист № 1	Лист № 2	Лист № 3	Лист № 4
21.09.2014 Выдан группой лиц			



1	Приобретены (приобретаются):
2	Дата, номер, дата и время государственной регистрации права
3	Документы-основания
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
6	Земельные участки, права, ограничения права требования
7	Сведения об ограничениях и обременениях зарегистрированным правам
8	Сведения о наличии решения об отчуждении объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без участия правообладателя или его законного представителя

номер	лист	номер, дата
-------	------	-------------

Подсчитано  
по области подчиненности

Числ. № 2 раздела 2	Число листов раздела 1. 2	Всего разделов. 2	Всего листов раздела. 2
---------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

№ п/п  
 Код строки отчета

Промоутинга в сфере и жилищно-коммунального хозяйства  
 по результатам аукционов и торгов  
 (судебной реализации права (права, принадлежащего) или иного обремененного объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости)

Итого: Итого: Итого: Итого:	Итого:	Итого:	Итого:
-----------------------------	--------	--------	--------

Российская Федерация  
Город Норильск Красноярского края

